

Na temelju članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine, broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19, 144/20), članka 35. u svezi sa člankom 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (Narodne novine, broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15, 94/17), članka 21. Odluke o raspolaganju nekretninama u vlasništvu Grada Ivanić-Grada (Službeni glasnik Grada Ivanić-Grada, broj 06/13, 07/21) te članka 35. Statuta Grada Ivanić-Grada (Službeni glasnik Grada Ivanić-Grada, broj 01/21, 04/22), Gradsko vijeće Grada Ivanić Grada na svojoj 3. sjednici, održanoj dana 25. rujna 2025. godine, donijelo je sljedeću

O D L U K U

o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja za kupnju zemljišta u Poduzetničkoj zoni Ivanić-Grad Jug – Zona 3 radi izgradnje gospodarskih objekata

I.

Gradsko vijeće Grada Ivanić-Grada utvrđuje kako je za prodaju nekretnine u vlasništvu Grada Ivanić-Grada, i to k.č.br. 3666, upisane u zk. uložak 5584, k.o. Ivanić-Grad, površine 4776 m², objavljen Javni natječaj za prodaju zemljišta u Poduzetničkoj zoni Ivanić-Grad Jug – Zona 3 radi izgradnje gospodarskih objekata (KLASA: 940-01/25-03/13, URBROJ: 238-10-01/25-2) na oglasnoj ploči Grada Ivanić-Grada, službenoj Internet stranici Grada Ivanić-Grada i na lokalnoj radio stanici dana 16. srpnja 2025.

II.

Početna cijena nekretnine iz točke I. ove Odluke iznosi 75.400,00 eura.

Najpovoljnijim ponuditeljem smatra se onaj koji, uz ispunjenje uvjeta iz natječaja, za nekretninu iz natječaja ponudi najviši iznos kupoprodajne cijene.

III.

Povjerenstvo za raspolaganje nekretninama u vlasništvu Grada Ivanić-Grada utvrdilo je kako je za nekretninu označenu kao k.č.br. 3666, upisanu u zk. uložak 5584, k.o. Ivanić-Grad, površine 4776 m², pristigla ponuda ponuditelja KUKEC d.o.o., s ponuđenom cijenom za predmetnu nekretninu u iznosu od 90.001,00 EUR (slovima: devedesetisućajedaneuro).

IV.

Povjerenstvo za raspolaganje nekretninama u vlasništvu Grada Ivanić-Grada utvrdilo je kako je pristigla ponuda ponuditelja KUKEC d.o.o. za nekretninu označenu kao k.č.br. 3666, upisanu u zk. uložak 5584, k.o. Ivanić-Grad, površine 4776 m², s ponuđenom cijenom u iznosu od 90.001,00 EUR (slovima: devedesetisućajedaneuro) potpuna, pravovremena i najpovoljnija te se, slijedom navedenoga, donosi odluka o odabiru ponude ponuditelja KUKEC d.o.o. kao najpovoljnije ponude za kupnju nekretnine označene kao k.č.br. 3666, upisane u zk. uložak 5584, k.o. Ivanić-Grad.

V.

Ponuditelj koji nije zadovoljan s utvrđenjem najpovoljnije ponude, može uložiti pisani prigovor Gradonačelniku u roku od 8 (slovima: osam) dana od dana primitka ove Odluke.

VI.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenom glasniku Grada Ivanić-Grada.

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
GRAD IVANIĆ GRAD
GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 024-05/25-04/3
URBROJ: 238-10-01/25-12
Ivanić-Grad, 25. rujna 2025.

Predsjednik Gradskog vijeća:

Željko Pongrač, pravnik kriminalist

